**Zápis z I. USTANOVUJÍCÍ zasedání zastupitelstva obce**

**konaného dne 17.10.2022 od 18.00 hod. na OÚ Těchařovice**

Jednání zastupitelstva se konalo dne 17. 10. 2022 od 18.00 hod. v Obecním úřadu Těchařovice, čp. 10, Těchařovice

Přítomno: 5 členů zastupitelstva - zastupitelstvo je usnášeníschopné

Mgr. Vanda Bělinová, Václav Fiala, Josef Ptáček, Milan Pravda, Sabina Ptáčková

Omluven: Lucie Green, Josef Novotný

Občané: 0

**Program:**

1. Volba starosty
2. Volba místostarosty
3. Volba předsedy kontrolního výboru
4. Volba předsedy finančního výboru
5. Volba pokladníka
6. Volba správce bytového domu
7. Prodloužení nájemních smluv na obecní byty
8. Diskuse
9. Usnesení, Závěr

**Zahájení**

**Určení osoby pověřené vedením zasedání, osoby zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Mgr. Vanda Bělinová

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Sabina Ptáčková a Josef Ptáček

Hlasování: pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

**Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Sabina Ptáčková a Josef Ptáček.**

1. **Volba starosty**

Zastupitelé navrhli na starostu Vandu Bělinovou.

Hlasování : pro : 4 proti : 0 zdržel se : 1 (Bělinová)

Starostkou byla zvolena Vanda Bělinová.

1. **Volba místostarosty**

Zastupitelé navrhli na místostarostu Václava Fialu.

Hlasování : pro : 4 proti : 0 zdržel se : 1 (Fiala)

Místostarostou byl zvolen Václav Fiala.

1. **Volba předsedy kontrolního výboru**

Zastupitelé navrhli na předsedu kontrolního výboru Josefa Ptáčka.

Hlasování : pro : 4 proti : 0 zdržel se : 1 (Ptáček)

Předsedou kontrolního výboru byl zvolen Josef Ptáček.

1. **Volba předsedy finančního výboru**

Zastupitelé navrhli na předsedu finančního výboru Sabinu Ptáčkovou.

Hlasování : pro : 4 proti : 0 zdržel se : 1 (Ptáčková)

Předsedou finančního výboru byla zvolena Sabina Ptáčková.

1. **Volba pokladníka**

Zastupitelé navrhli na funkci pokladníka Lucii Green.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Pokladníkem byla zvolena Lucie Green.

1. **Volba správce bytového dmu**

Zastupitelé navrhli na funkci správce bytového domu Milana Pravdu. Jako náhradník zůstává Oldřich Bezděk.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Správcem bytového domu byl zvolen Milan Pravda.

1. **Prodloužení nájemních smluv na obecní byty**

Zastupitelé projednali aktuální situaci nájemníků v obecních bytech. Všem, kteří mají řádně hrazené nájemné, se prodlužují nájemní smlouvy na následující kvartál, a to od 1.10. 2022 do 31.12. 2022. Nájemní smlouvy se prodlužují všem stávajícím nájemníkům.

Hlasování : pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Rozpočtového opatření č. 3/2022 a 4/2022**

Starostka dala zastupitelům obce na vědomí rozpočtová opatření číslo 3/2022 a 4/2022.

(Viz. Příloha č. 1 a 2).

1. **Diskuse, Závěr**

* VZP- Starostka informovala zastupitelé o kontrole na VZP, předložila protokol o kontrole. Jednalo se o období 1.12.2018 až 31.7.2022.
* Zastupitelé projednali situaci- nákup nového kotle do bytového domu, čp 31. Stávající kotel bude v následujících měsících vyměněn za nový.
* Byl projednán nános hlíny v odtokové strouze (kalamitní povodňová situace po záplavách v září), do konce měsíce listopadu bude strouha obnovena a nános hlíny odbagrován a odvezen.
* Obec obdržela povolení k instalaci dopravního zrcadla na křižovatku (kruháček). Nyní bude objednána značka a následně instalována.
* Starostka informovala o stavu traktůrku na sekání trávy. Ten byl převezen do autorizovaného servisu Mountfield, ale kalkulace potřebné kompletní opravy činila přes 40.000.- kč, za předpokladu výměny originálních dílů (autorizovaný servis nemůže jinak). Z tohoto důvodu byl traktůtek následně převezen do domácí dílny u Kamýku n.V., kde proběhl celkový servis a oprava všeho potřebného za přijatelnější cenu, ve výši 24.500.- i s dopravou.
* V následujících dnech bude objednán kontejner na komunální odpad, starostka o přesném termínu bude informovat
* Zastupitelé schválili pobírání odměn za výkony svých funkcí od data 18.10.2022.

Hlasování : pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

Po diskusi starostka obce zasedání zastupitelstva ukončila. 19:00 hod

Zapsala : Mgr. Vanda Bělinová …………………………………..

Ověřovatelé zápisu : Josef Ptáček …………………………………..

Sabina Ptáčková …………………………………..

………………………………………………………..

Mgr. Vanda Bělinová

starostka